

**TÓTVÁZSONY**  
KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE  
SZABÁLYOZÁSI TERV  
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK  
073/11



M 1 : 2 000

**HATÁLYOS 2017. október 27-től**

Készült az állami adatok felhasználásával.  
A szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes.  
3/2006.(III.30)sz. rendelet 1.sz.melléklete egységes szerkezetbe foglalva a:  
7/2008.(XI.10), 12/2013.(IX.13.), 20/2013.(XII.20.), 9/2017.(VII.18.) és 16/2017.(IX.27.) sz. rendeletekkel

Megnevezés:	Tótvázasony község Önkormányzata	<b>BSZA-3</b>
Munka megnevezése:	<b>Tótvázasony településrendezési eszközei</b>	2017. IX. 27.
Kiadóhely/év:	Sturcz Mihály 1984-11-02 sz. építészmérnök	<b>SZABÁLYOZÁSI TERV</b> <b>Beépítésre szánt területek</b> 073/10
Munkatárs:	Varga Orsolya sz. településrendező	3/2006.(III.30)sz. rendelet 1.sz.melléklete egységes szerkezetbe foglalva a 7/2008.XI.10., 12/2013.(IX.13.), 20/2013.(XII.20.), 9/2017.(VII.18.) sz. és 16/2017.(IX.27.) sz. rendeletekkel
Felkészítve:	Németh Ferenc településrendező	Tervező: <b>Planteus Kft.</b> 8273 Monostor, P.O. 0123 tel.: 06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu

**JELESMAGYARÁZAT**

**VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- belterület határa
- belterület javasolt új határa
- beépítésre szánt ter. határa
- meglévő-megmaradó szab. vonal
- tervezeti szabályozási vonal
- területfelhasználási egység hat.
- építési övezet határa
- ajánlott új telekhatár
- régészeti ter. hat.
- müemléki környezet határa
- beültetési kötelezettség határa

**ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELEI**

- Lakóterület
- Ipari terület
- Vegyes terület
- településközpont
- Gazdasági terület
- kereskedelmi, szolgáltató
- mezőgazdasági terület
- Különleges terület
- temető
- Erdőterület
- védő erdő
- Zöldterület
- közpark, közkert
- közpark
- Vízgazdálkodási terület
- vízbeszerzési és vízmű terület

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- építési hely
- müemlék telke
- építési korlátozás

**EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- védett helyi művi érték
- helyi értékvédelemre javasolt épület
- építési vonal
- szabályozási szélesség
- kötelező fűtés
- megszüntető jel-normát
- megszüntető jel-belterületi
- úttengely-tervezett
- burkolatszél-meglévő
- burkolatszél-tervezett
- tervezeti gyalogút
- tervezett egyoldos és kerékpáros út
- meglévő-kerékpárút és útvonal
- tervezési terület határa
- nem bemejt épület

