

TÓTVÁZSONY

KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

KMT



M 1 : 2 000

JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- belterület javasolt új határa (0190)
- beépítésre szánt ter. határa
- meglévő-megmaradó szab. vonal
- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység hat.
- építési övezet határa
- ajánlott új telekhatár
- műemléki környezet határa Sz.2

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELEI

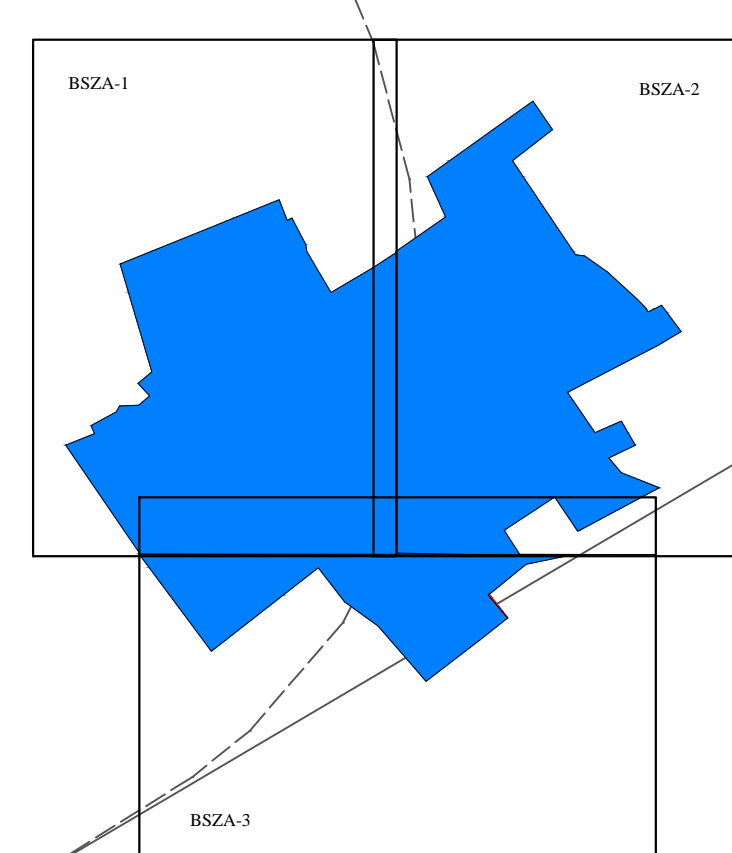
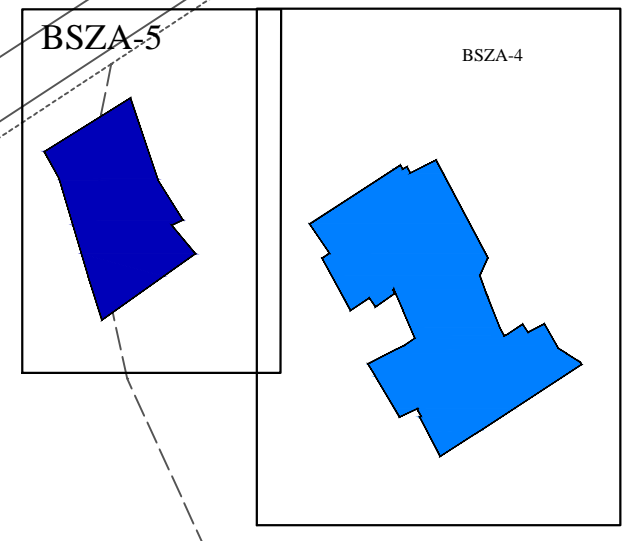
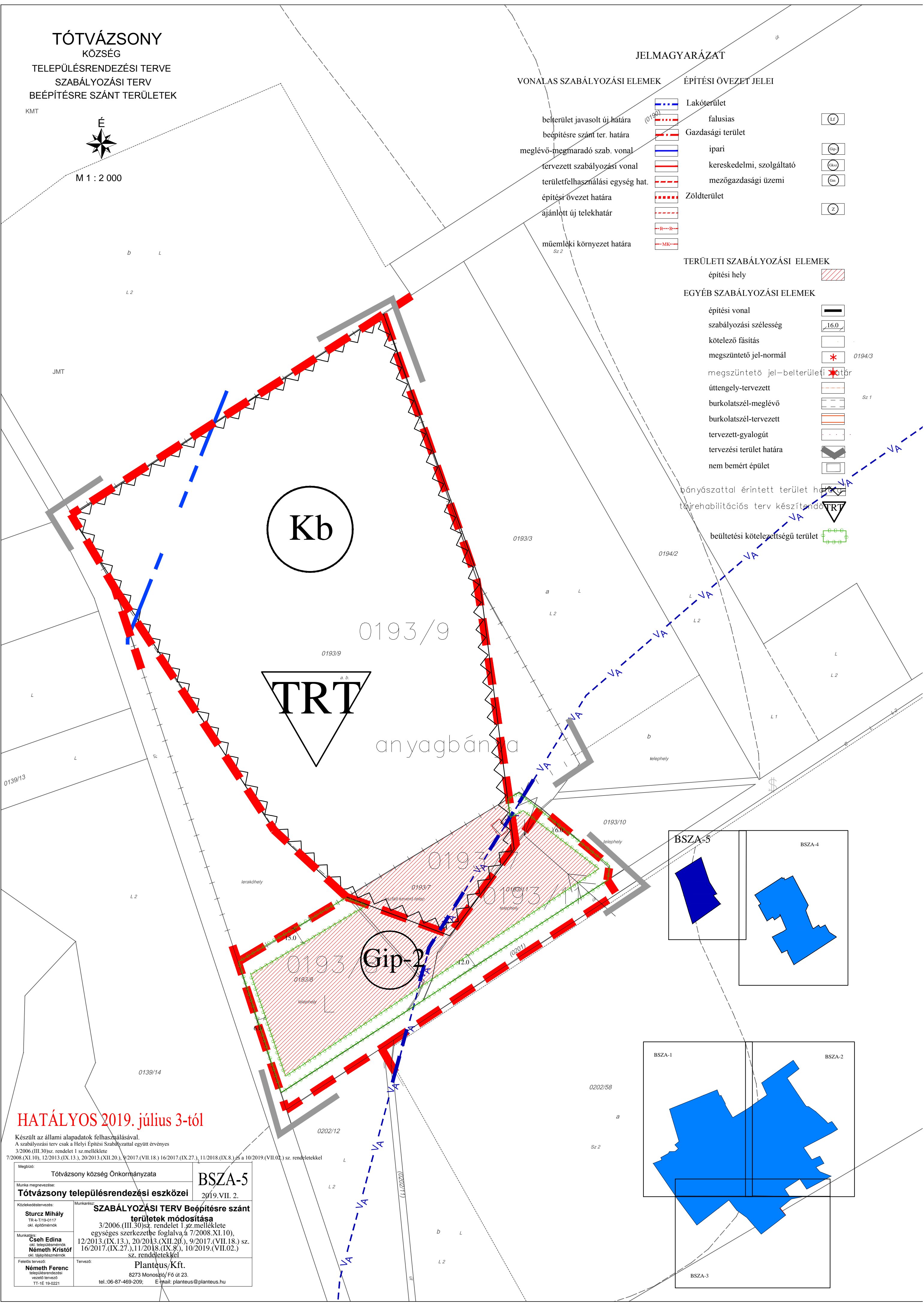
- Lakóterület
- falusias
- Gazdasági terület
- ipari
- kereskedelmi, szolgáltató
- mezőgazdasági üzemi
- Zöldterület

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- építési hely

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- építési vonal
- szabályozási szélesség 16.0
- kötelező fásítás
- megszüntető jel-normál 0194/3
- megszüntető jel-belterületi
- úttengely-tervezett
- burkolatszél-meglévő Sz.1
- burkolatszél-tervezett
- tervezett-gyalogút
- tervezési terület határa
- nem bemért épület
- bányászattal érintett terület határa
tájrehabilitációs terv készítésű
- beültetési kötelezettségű terület



HATÁLYOS 2019. július 3-tól

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes
3/2006.(III.30)sz. rendelet 1.sz.melléklete
7/2008.(XI.10), 12/2013.(IX.13.), 20/2013.(XII.20.), 9/2017.(VII.18.), 16/2017.(IX.27.), 11/2018.(IX.8.) és a 10/2019.(VII.02.) sz. rendeletekkel

Megbízó: Tótvázasony község Önkormányzata	BSZA-5
Munka megnevezése: Tótvázasony településrendezési eszközei	2019.VII. 2.
Közkezdéstervező: Sturcz Mihály TR-K-T19-0117 okl. építésmérnök	Munkakész: SZABÁLYOZÁSI TERV Beépítésre szánt területek módosítása 3/2006.(III.30)sz. rendelet 1.sz.melléklete egységes szerkezetbe foglalva a 7/2008.XI.10), 12/2013.(IX.13.), 20/2013.(XII.20.), 9/2017.(VII.18.) sz. 16/2017.(IX.27.), 11/2018.(IX.8.), 10/2019.(VII.02.) sz. rendeletekkel
Munkatárs: Cseh Edina okl. településrendezési Németh Kristóf okl. településrendezési	Tervező: Planteus/Kft. 8273 Monostorló/Fő út 23. tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu
Feladatok tervezője: Németh Ferenc vezető tervező TT-1E 19-0221	