

**TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: TOT/748-25/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tótvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 12. napján 18.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Tótvázsony, Tanácsterem (Tótvázsony, Magyar u. 101.)

Jelen voltak:

Sipos Ferenc	polgármester
Peresztegi Gábor	alpolgármester
Hauck Szabolcs	képviselő
Mayer Károly	képviselő
Sütő József Tamás	képviselő
Bárány Péter	jegyző

I. Napirend előtt:

Sipos Ferenc polgármester: köszöntötte a jelen lévőket, megállapította az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 testületi tag közül 5 fő jelen volt. Bakonyi Zoltán és szabó Miklós képviselők előre jelezték távollétüket. 7. napirendi pont óvoda jutalom kifizetésére költség elkülönítése, 8. napirendi pont védőnői helyiség felújítása, 9. napirendi pont 117/2018. határozatunk módosítása, 10. napirendi pont csapadékvíz elvezetése pályázatunkhoz szolgálmi jog bejegyzésekről döntés. Az ismertetett napirendi pontokat a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadta.

Elfogadott napirend:

1. Döntés a Tótvázsony Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 3/2006.(III.30.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester
2. Beszámoló a Tótvázsonyi Közös Önkormányzati Hivatal működéséről
Előterjesztő: Bárány Péter jegyző
3. Döntés a 2019. éves belső ellenőrzési feladatok ellátására beérkezett árajánlat elfogadásáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

4. Döntés a Tótvázsony 150 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester
5. Döntés a Tótvázsony 437/4 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester
6. Döntés a szolgálati lakások bérleti díjának felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester
7. Döntés Hajnal Óvoda és Bölcsőde részére jutalom kifizetésére költség
elkülönítéséről
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester
8. Döntés a védőnői helyiség felújításáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester
9. Döntés a Képviselő-testület 117/2018. (XI.28.) számú határozatának
módosításáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester
10. Döntés a csapadékvíz elvezetése pályázat kivitelezésével kapcsolatos
szolgalmi jog bejegyzésekről
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester
11. Egyéb aktuális ügyek
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

II. Napirendek tárgyalása

1./ Döntés a Tótvázsony Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 3/2006.(III.30.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: az önkormányzat kötelező felhívást kapott arra vonatkozóan, hogy 2018. december 31-ig az építési szabályzatot a módosult jogszabályoknak illetve a településképi rendeleteknek megfelelően át kell alakítani. A tervező elkészítette a szükséges módosítást. Ez azt jelenti, hogy nem lenne változás a rendezési tervben, a szabályozások megmaradnának, itt csak a jogszabályoknak való megfelelés miatt változna, illetve, hogy a településképi rendeletnek és az építési szabályzatnak ne legyen olyan passzusa, ami mind a kettőben szabályozva van, ezért ennek a megfelelést készítette el a tervező. A múltkori ülésen a módosítás elkészítéséről már döntöttünk, a döntés a helyben szokásos módon közzétételre került, észrevétel,