TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: TOT/49-45/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y

Készült: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 29. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Tótvázsony, Tanácsterem (Tótvázsony, Magyar u. 101.)

Jelen voltak:

Sipos Ferenc	polgármester
Hauck Szabolcs	alpolgármester
Bakonyi Zoltán	képviselő
Horváth Ildikó	képviselő
Kajtár Jenő	képviselő
Veressné Szabó Adrienn Diána	képviselő
Bárány Péter	jegyző

I. Napirend előtt:

Sipos Ferenc polgármester: köszöntötte a jelen lévőket, megállapította az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 testületi tag közül 6 fő jelen volt. Peresztegi Gábor képviselő előre jelezte távollétét. Ismertette a napirendi pontokat. 5. napirendi pontként, Támogatási igény benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra napirend megtárgyalását javasolta. Egyéb ügyek napirendnél, Garázs vásárlás és Óvoda kerítés felújításának megtárgyalását javasolta. Az ismertetett napirendeket a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadta.

Elfogadott napirend:

1./ Döntés a Tótvázsony 407 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat elfogadásáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

2./ Döntés Vis Maior pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

3./ Pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

4./ Döntés szabad pénzeszköz lekötéséről
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

5./ Támogatási igény benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

6./ Egyéb aktuális ügyek
- Garázs vásárlás
- Óvoda kerítés felújítása
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

II. Napirendek tárgyalása

1./ Döntés a Tótvázsony 407 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlat elfogadásáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: a térképszelvényt megkaptátok, azon látható, hogy pontosan melyik területről van szó. A 408 hrsz a Krámli Ádáméké és a 407 hrsz-t is a Krámli Ádámék használják, már elég rég óta. Most megkeresték azzal, hogy szeretnék ennek a területnek a sorsát rendezni, megvásárolnák azt az önkormányzattól. Azt nem tudja mikor került az önkormányzat tulajdonában, ez egy beragadt terület. Túl sok mindent nem tudnak vele kezdeni. Véleménye szerint az önkormányzatnak erre a területre nincs szükséges. Krámliák azt mondták, hogy 600.-.Ft/m2 áron tudnák megvásárolni a területet.

Horváth Ildikó: milyen széles ez a terület?

Sipos Ferenc: ezt most nem tudja megmondani.

Horváth Ildikó: nem megosztható hosszában a terület? Így nem nyerhető ki belőle egy rendes telek?

Sipos Ferenc: valószínű, hogy lehetséges. Nagyon magas a partoldal, elég nehézkes lenne a bejárás. Rendezési tervet is kell módosítanunk.

Hauck Szabolcs: meg kell keresni őket ezzel az ajánlattal.

Sipsos Ferenc: megkeresi őket ezzel az ajánlattal. Következő testületi ülésre reméli választ kapnak.

2./ Döntés Vis Maior pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: a nagy esőzés után benyújtották a vis maior pályázatot, négy területre. Az egyik a Kereszt utca, a tó feletti három ház előtt lévő murvás út, azt is nagyon megmosta az eső, a Malom utca eleje elég látványos, ott megbontotta az eső az átereszt, nem a teljes áteresz rekonstrukciója kerül bele, de nyilván az egészet meg fogják csinálni. Az utolsó terület a buszfordulónál lévő áteresz. A közút nem hajlandó megcsinálni, az önkormányzat így erre a területre is benyújtotta. Volt egy előzetes pályázat, kijöttek a szakemberek megnézték a területeket, most pontos számokkal alátámasztott pályázatot kell benyújtani. 70 %-os támogatottságú. Ismertette az írásos előterjesztés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 6 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

64/2020. (VII.29.) határozata
vis maior támogatási igény benyújtásáról

A káresemény megnevezése: 2020. június 14-i esőzés okozta károk belterületi utakban és közmű és műtárgyaiban
Helye: Tótvázsony 415/3; 34; 305/8; 147/1 hrsz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2020. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.749.324,- Ft	**30 %**
Biztosító kártérítése	0,- Ft	**0 %**
Egyéb forrás	0,- Ft	**0 %**
Vis maior támogatási igény	**4.081.755,-Ft**	**70 %**

Források összesen	5.831.079,-Ft	100,00%

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 5.831.079,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott utak az önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálják.

A károsodott építmények/ingatlanok a **helyi közút fenntartását, a közúti közlekedés biztosítását,** mint kötelező önkormányzati feladat ellátását szolgálják. **{Mötv. 13. § (1) 2. pont.}**
Az Önkormányzat más, a tulajdonában lévő ingatlanon ezt a feladatát nem tudja ellátni, mivel nincs alternatíva az érintett területek esetében a lakott területek megközelítésére.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzandó)

Biztosító Társaság megnevezése	
Biztosítási szerződés száma	

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzandó.

A képviselő testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztüli fenntartását.

- A biztosító társaságok Groupama Biztosító Zrt., Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt. és Allianz Hungária Zrt nyilatkozata alapján az utak nem biztosítható vagyontárgyak, ezekre vagyon és felelősségbiztosítási fedezetet nem vállalnak.

- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzandó).

- A képviselő-testület a saját forrás összegét a 2020. évi költségvetéséről szóló rendeletében biztosítja.

A Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Sipos Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

3./ Pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: amiről döntenünk kellene az a temető kerítés, még nem jött be minden árajánlat, a beérkezettek közül a legolcsóbb, ugye a gabion kerítésről beszéltek olyan formában, hogy 5 méter gabion kerítés, 5 méter hagyományos kerítés. 8 db 5 méteres kerítés, illetve 15 db 5 méter hosszú gabion rács készülne. Erre a kivitelező 2.8 millió Ft-os árajánlatot adott.

Bakonyi Zoltán: ez kivitelezés nélkül ennyi?

Sipos Ferenc: igen

Bakonyi Zoltán: ezt nagyon soknak tartja.

Horváth Ildikó: mennyi a pályázatunk 5 millió Ft?

Sipos Ferenc: igen, 5 millió Ft, ebben benne van az urnafal is. Az ajánlatban nincs benn a gabion kő, meg a kivitelezés. Döntést abban tudnak most hozni, hogy átadják a döntés jogát a polgármesternek azzal a kikötéssel, hogy a legolcsóbb árajánlatot fogadja el.

Bakonyi Zoltán: azért tartaná jobbnak ha egy kivitelező készítené el, mert ha gond van vele, akkor van kin számon kérni.

Sipos Ferenc: ezt eldönthetik később is. A gabion rácsot viszonylag hamar tudják szállítani és még utána is dönthetnek úgy megbízzák őket a kivitelezéssel is. A kivitelezés 2,5 millió Ft. Az alapot a megrendelőnek kell biztosítani.

Horváth Ildikó: az ajánlatok műszaki tartalma az ugyanaz?

Sipos Ferenc: igen

Horváth Ildikó: akkor a legolcsóbb ajánlatot adót kell választani.

Hauck Szabolcs. akkor bízzák meg polgármester urat a legolcsóbb ajánlat kiválasztására.

Sipos Ferenc: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tótvázsony katolikus temető kerítésére árajánlatokat kér be. A Képviselő-testület felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb kiválasztására, a megrendelés lebonyolítására.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 6 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

65/2020. (VII.29.) határozata

a tótvázsonyi katolikus temető kerítésének megrendeléséről

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tótvázsony katolikus temető kerítésére árajánlatokat kér be. A Képviselő-testület felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb kiválasztására, a megrendelés lebonyolítására.

Felelős: Sipos Ferenc polgármester
Határidő: 2020. 08. 31.

4./ Döntés szabad pénzeszköz lekötéséről
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: lejárt a 90 millió Ft lekötése, ez az összeg magyar állampapírban volt lekötve. Most két hónapra tudnák lekötni a pénzt, A Takarékbank most magasabb kamatot biztosít, mint amennyit az állampapír vásárlása esetén kapnának. Az állampapír erre a két hónapos lekötésre 0,5 % éves kamatot ad, a Takarékbank 0,7%-os éves kamatot biztosít. Most 50 millió Ft-ot tudnak lekötni, mert a traktor beszerzés, és temető kerítés és egyéb pályázat miatt nincs több szabad pénzeszközük. Két hónap múlva újra tudnak dönteni majd a lekötésről, összegéről is.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi költségvetése terhére a lejárt Magyar Állampapír szabad pénzeszközéből 50 millió Ft-ot leköt a Takarékbank Zrt-nél 2 hónapos futamidőre. Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a tranzakció lebonyolítására.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 6 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

66/2020. (VII.29.) határozata szabad pénzeszköz lekötéséről

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi költségvetése terhére a lejárt Magyar Állampapír szabad pénzeszközéből 50 millió Ft-ot leköt a Takarékbank Zrt-nél 2 hónapos futamidőre.

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a tranzakció lebonyolítására.

5./ Támogatási igény benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: ismertette az írásos előterjesztés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 6 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

67/2020. (VII.29.) határozata
rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtásáról

Tótvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019 évi LXXI törvény 3. melléklet I. 9. pontja alapján pályázatot nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra.
A támogatási igény jogcíme: Helyi iparűzési adó visszafizetés.
A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.
A támogatási igény 6.004.701.-Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a pályázatbenyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 31. – a támogatási kérelem benyújtására
Felelős: Sipos Ferenc polgármester
Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

6.1. Garázs vásárlása
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: előzetesen már beszéltek róla, hogy két darab lemez garázst vásárolnának. A tűzoltó egyesület a polgárőrökkel közösen augusztus 22-én az alapot elkészítik. 2 db 6X4 méteres garázst vásárolnának, vagy szigetelt garázst vásárolnának és később leszigetelnék azt.

Kajtár Jenő: ha egybe építik akkor építési engedély köteles. A kérdés, hogy egybe kell e építeni.

Sipos Ferenc: nem kell feltétlenül egybe építeni.

Bakonyi Zoltán: két különálló épület számottevően drágábban jön ki.

Bakonyi Zoltán: célszerű lenne egy 60 m2 garázst venni, úgy lenne három helyiségük, két garázs, plusz egy helyiség a családsegítők dolgainak.

Sipos Ferenc: az a családsegítősöknek kicsi lenne. Most sem elég nekik a helyük.

Kajtár Jenő: azt kell eldönteni, hogy milyen formában kérik, billenő kapus, vagy sima, kell e ablak, kiskapu, világítás stb. Ezeket kell eldönteni, és akkor tudnak adni árajánlatot.

Sipos Ferenc: fontosnak tartja, hogy ne legyen építési engedély köteles.

Bakonyi Zoltán: nem tudják pontosan, hogy mekkora helyük van.

Sipos Ferenc: nagyon sok helyük van megnézték a területet a telek sarkában tökéleres helye lenne. Kérdés, hogy utólagos szigetelésű legyen.

Kajtár Jenő: a két beállós garázs 1 millió Ft szigetelés nélkül, szigeteléssel 3,9 millió Ft. két különálló garázs.

Sipos Ferenc: szerinte fele összegből le tudjuk szigetelni. Véleménye szerint maximum 2 millió Ft-ot szánjanak rá.

Bakonyi Zoltán: már nagyon sokat beszéltek erről, de nem jutottak semmire.

Sipos Ferenc: pont ez lenne a lényeg, hogy augusztus 22-én ha betonozni akarják az alapot, akkor tudni kellene, hogy mekkora kell. A dupla garázs lenne célszerű, dupla ajtóval. A lényeg, hogy 100 m3 alá essen. Dönteni most nem kell.

6.2. Óvoda kerítés felújítása
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: beszéltek már róla, a költségvetésben 1,5 millió Ft-ot elkülönítettek rá. Azt tudják, hogy az óvoda kerítés jelenleg nagyon rossz állapotban van. Mivel most bővítik az óvodát célszerű lenne a kerítést is teljes körűen felújítani. Ez egy 3D-s kerítés lenne, zöld színű, 180 fm-t rendelne meg oszlopokkal együtt. Illetve 20 cm lábazati profilt kapna betonból. Két árajánlat jött be, a legolcsóbb ajánlat 1.501.536.- Ft, gyakorlatilag 1536.-Ft-al több ez a kerítés mint amit előzetesen döntöttek, de ebben sincs benn a telepítés. Nyilván ennek a telepítése jóval egyszerűbb mint a gabion rácsnak. A telepítési költsége 1,5 millió Ft lenne. Kerülne bele egy dupla nagy kapu, hogy az önkormányzat udvaráról be lehessen járni szüksége esetén az óvoda udvarba.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajnal Óvoda és Bölcsőde kerítésének felújítását határozata el 3D-s zöld színű kerítéssel. A Képviselő-testület felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb kiválasztására, a megrendelés lebonyolítására.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 6 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

68/2020. (VII.29.) határozata

a Hajnal Óvoda és Bölcsőde kerítésének felújításáról

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajnal Óvoda és Bölcsőde kerítésének felújítását határozata el 3D-s zöld színű kerítéssel.

A Képviselő-testület felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb kiválasztására, a megrendelés lebonyolítására.

Felelős. Sipos Ferenc polgármester
Határidő: 2020. 08. 31.

Egyéb tárgyalandó ügy nem volt, Sipos Ferenc polgármester megköszönte a részvételt az ülést 17.52 órakor bezárta.

k.m.f.

Sipos Ferenc
polgármester

Bárány Péter
jegyző