

**TÓTVÁZSONY  
KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

8246 Tótvázsony, Magyar u. 101.  
Telefon: 06-20/269-2017  
E-mail: polgarmester@totvazsony.hu



Szám: TOT/.....<sup>23-44</sup>.../2021

**Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
44/2021. (V.27.) határozata**

**Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének** – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – **hatáskörében eljáró Tótvázsony Község Önkormányzat polgármestere** a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 271/2021. (V.21.) Korm. rendelettel kihirdetett **veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:**

**a Tótvázsony 828/31 és 828/48 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről**

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában lévő Tótvázsony 828/31 hrsz-ú 976 m<sup>2</sup> területű „kivett beépítetlen terület” besorolású belterületi ingatlant nettó 7.000.000 Ft bruttó 8.890.000 Ft vételáron, a Tótvázsony 828/48 hrsz-ú 1065 m<sup>2</sup> „kivett beépítetlen terület” besorolású belterületi ingatlant nettó 7.250.000 Ft bruttó 9.207.500 Ft vételáron a TIGNARII MESTERÉPÍTŐ KFT. 8248 Nemesvámos Kossuth Lajos u. 217. adószáma 25880713-2-19 részére 1/1 tulajdoni arányban.

Fizetés szerződéskötéskor, a teljes vételár 50 %-a nettó 7.125.000 Ft - bruttó 9.048.750 Ft mely összegből 1.000.000 Ft foglaló. A vételár fennmaradó 30 %-nak nettó 4.275.000 - bruttó 5.429.250 Ft fizetési határideje 2021. 12.31. napja, a fennmaradó 20%-nak a fizetési határideje a közművek kiépítésekor, de legkésőbb 2022.12.31. napja.

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testület a telekre a közművek kiépítését, víz, csatorna, elektromos áram 2022. december 31. napjáig vállalja.

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Sipos Ferenc polgármester  
Határidő: azonnal

**Tótvázsony, 2021. május 27.**

  
**Sipos Ferenc  
polgármester**

