

TÓTVÁZSONY

Vörös eleje

TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK



M 1 : 2 000

099/12

Régészeti lelőhelyek

R1 A református templom és a séd közötti domboldal (kk-i cserépedény töredékek)

R3 Falukút forrása (árpad kori cserép töredékek)

R10 Murvabánya (IV. sz-i érmék, bronzkori bögre és kelta írma)

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

JELMAGYARÁZAT

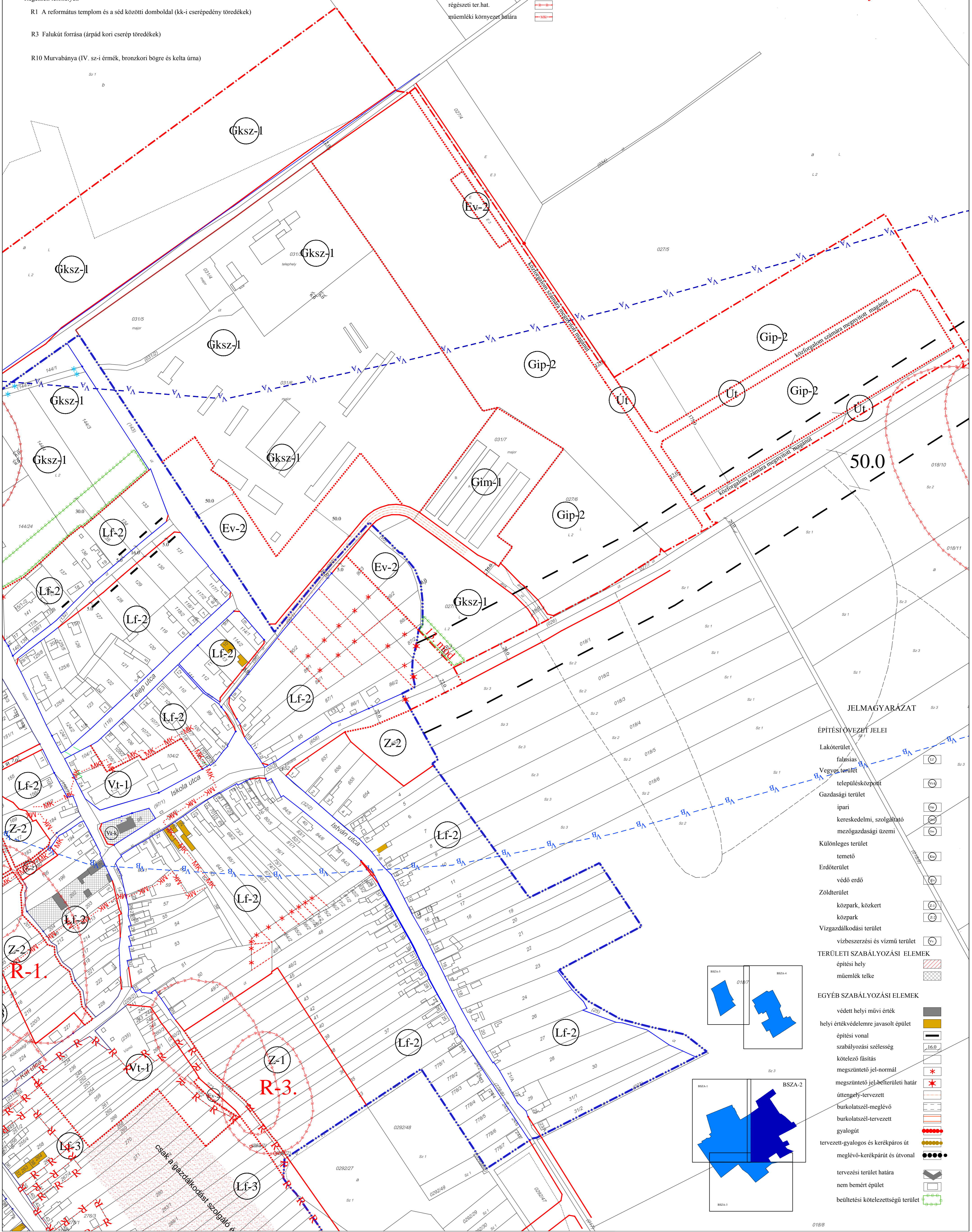
- belterület határa
- belterület javasolt új határa
- beépítésre szánt ter. határa
- meglévő-megmaradó szab. vonal
- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység hat.
- építési övezet határa
- ajánlott új telekhatár
- régészeti ter.hat.
- műemléki környezet határa



Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes.
3/2006.(III.30.) sz. rendelet 1. sz. melléklete egységes szerkezetbe foglalva a 7/2008.(XI.10.),
12/2013.(IX.13.), 20/2013.(XII.20.), 9/2017.(VII.18.) sz. 16/2017.(IX.27.), 11/2018.(IX.8.), 10/2019.(VII.02.) sz. rendeletekkel

Munka megnevezése:	Tótvázasony község Önkormányzata	BSZA-2
Közzététel dátuma:	2019. július 02.	
Közzététel helye:	Sturcz Mihály Tka-178/0117 ak. építésztervező	SZABÁLYOZÁSI TERV Beépítésre szánt területek 3/2006.(III.30.) sz. rendelet 1. sz. melléklete egységes szerkezetbe foglalva a 7/2008.(XI.10.), 12/2013.(IX.13.), 20/2013.(XII.20.), 9/2017.(VII.18.) sz. 16/2017.(IX.27.), 11/2018.(IX.8.), 10/2019.(VII.02.) sz. rendeletekkel
Feladat elvégzője:	Németh Ferenc településrendezési vezető tervező TT-1E 19-02/1	Tervező: Plantaeus Kft. 8273 Monoszló, Fő út 23. tel.: +36 30 400 1584; E-mail: plantaeus@plantaeus.hu

HATÁLYOS 2019. július 3-tól



JELMAGYARÁZAT

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELEI

- Lakóterület
- falusias
- Vegyes terület
- településközpont
- Gazdasági terület
- ipari
- kereskedelmi, szolgáltató
- mezőgazdasági üzemi
- Különleges terület
- temető
- Erdőterület
- védő erdő
- Zöldterület
- közpark, közkert
- közpark
- Vízgazdálkodási terület
- vízbeszerzési és vízmű terület

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- építési hely
- műemlék telke

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- védett helyi művi érték
- helyi értékvédelemre javasolt épület
- építési vonal
- szabályozási szélesség
- kötelező fásítás
- megszüntető jel-normál
- megszüntető jel-belterületi határ
- üttengyel-tervezett
- burkolatszél-meglévő
- burkolatszél-tervezett
- gyalogút
- tervezett-gyalogos és kerékpáros út
- meglévő-kerékpárút és útvonal
- tervezési terület határa
- nem bémert épület
- beültetési kötelezettségű terület

