TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: TOT/60-14/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y

Készült: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. 09. 12. napján 8.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről

Az ülés helyszíne: Tótvázsony, Tanácsterem (Tótvázsony, Magyar u. 101.)

Jelen voltak:

Sipos Ferenc	polgármester
Hauck Szabolcs	alpolgármester
Bakonyi Zoltán	képviselő
Horváth Ildikó	képviselő
Kajtár Jenő	képviselő
Mayer András	képviselő
Veressné Szabó Adrienn Diána	képviselő
Bárány Péter	jegyző

I. Napirend előtt:

Sipos Ferenc polgármester: köszöntötte a jelen lévőket, megállapította az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 testületi tag közül 7 fő jelen volt. A napirendet a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadta.

Elfogadott napirend:

1/ Tótvázsony Község Településrendezési Tervének módosítása
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

2/Döntés elektromos parkfenntartó eszközök beszerzésére pályázat módosításáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

3/ Temetőfenntartási megállapodás kötése Barnag és Vöröstó Községek Önkormányzatával
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

I. Napirendek tárgyalása

1./ Tótvázsony Község Településrendezési Tervének módosítása
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc polgármester: több ponton is szükséges a rendezési terv módosítása. A módosítások a gazdasági, ipari területeket érinti. A módosítások között a kialakítható legkisebb telek szélesség, oldalkert méretének csökkentése, építménymagasság módosítása, több ingatlan esetében a belterületi határ módosítása szerepel. A Tótvázsony 766, 767, 768, 769 és 0202/59, 0202/56 hrsz.-ú ingatlanok Gazdasági Ipari területre való módosítása. Egyeztetett Németh Ferenc településtervezővel. A Településrendezési terv módosításának költsége 1,7 millió Ft+ÁFA. A határozati javaslat részeletesen tartalmazza a szükséges módosításokat. Ismertette határozati javaslatát.

A javaslattal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc polgármester: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát, az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Képviselő-testületi tagok száma: 7 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
57/2023.(IX.12.) határozata
Tótvázsony Község Településrendezési eszközeinek módosításról

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a Tótvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3/2006.(III.30.) önkormányzati rendeletének a Gip, Gip2, Gksz1 építési övezetekre vonatkozó építési paramétereinek előírásaiban a „Kialakítható telek legkisebb szélessége" módosítása 20 méterre, illetve az oldalkert méretének a csökkentése 3 méterre.
Tótvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3/2006.(III.30.) önkormányzati rendeletének a Gip építési övezetekre vonatkozó építési paramétereinek előírásaiban a „Építmény magasság max." módosítása 12 méterre.
Tótvázsony 099/25-34 (099/12 hrsz), illetve a 027/1, 027/6, 027/7, 027/8, 027/24, 027/25, 027/26, 031/7 hrsz vonatkozásában belterületi határ módosítása
Tótvázsony 766, 767, 768, 769 és 0202/59, 0202/56 hrsz.-ú ingatlanok Gazdasági Ipari (Gip) területre való módosítása. A módosítás által a 766/14 és 741/4 hrsz Ny-i ingatlanhatárán lévő ültetési kötelezettség szabályozás is módosul. A módosításhoz szükséges Biológiai Egyenérték pótlására és az új beépítésre szánt területnövekmény 5%-nak megfelelő erdőterület kiszabályozására az Önkormányzat a 0202/2; 0202/16; 0202/19; 0202/59 hrsz.-ú ingatlanokat jelöli ki.

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a TRE módosítás eljárási rendjének tartalmáról szóló önkormányzati Főépítész feljegyzését.

Tótvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés e) pontja szerint a

Tótvázsony 766, 767, 768, 769 és 0202/59, 0202/56 hrsz-ú ingatlanokat érintő, a településrendezési eszközök 3. módosításával létrejövő gazdasági ipari fejlesztés más területen nem valósítható meg, a hatályos szabályozási terv más ipari területet nem szabályoz, ahol a beruházás megvalósulhatna, azonban jelen konkrét szándékok az adott ipari telepek fejleszthetőségét szolgálják a versenyképesség növelése érdekében.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc polgármester: javasolja, hogy a rendezési terv módosítására bízzák meg Németh Ferenc vezető településtervezőt és Németh Kristóf tervezőt, 1,7 millió Ft+ÁFA tervezési költséggel. A tervezési költséget az önkormányzat részére a módosításokat kérelmező MC-Bauchemie Kft. és Fodor István helyi vállalkozó megtéríti.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc polgármester: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tótvázsony Község Településrendezési Tervének a Képviselő-testület által 57/2023.(VIII.25.) számú határozatban elfogadott módosítások elvégzésével megbízza Németh Ferenc vezető településtervezőt /8200 Veszprém, Jutasi út 81. III. 12. adószám: 66081306-2-39 (E.V.)/ és Németh Kristóf tervező feldolgozót /8196 Litér, Huba u. 19. adószám: 69619209-2-39 (E.V.)/ 1.700.000.-Ft +ÁFA vállalási áron, mely összeget Fodor István és az MC-Bauchemie Kft. az önkormányzat részére megtérít. Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Sipos Ferenc polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Képviselő-testületi tagok száma: 7 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
58/2023.(VIII.25.) határozata
Tótvázsony Község Településrendezési Tervének módosítására tervezési szerződés megkötéséről

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tótvázsony Község Településrendezési Tervének a Képviselő-testület által 57/2023.(VIII.25.) számú határozatban elfogadott módosítások elvégzésével megbízza Németh Ferenc vezető településtervezőt /8200 Veszprém, Jutasi út 81. III. 12. adószám: 66081306-2-39 (E.V.)/ és Németh Kristóf tervező feldolgozót /8196 Litér, Huba u. 19. adószám: 69619209-2-39 (E.V.)/ 1.700.000.-Ft +ÁFA vállalási áron, mely összeget Fodor István és az MC-Bauchemie Kft. az önkormányzat részére megtérít.

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Sipos Ferenc polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Sipos Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

2/Döntés elektromos parkfenntartó eszközök beszerzésére pályázat módosításáról
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc polgármester: tájékoztatta a jelen lévőket, hogy megemelkedett a projekt költsége, így az önrész összege is megemelkedett. Ismertette a pályázatban megjelölt eszközöket, és azok beszerzési költségét.

Kérdés, hozzászólás nemhangzott el.

Sipos Ferenc polgármester: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be a Balaton Fejlesztési Tanács pályázati felhívására, „Fenntartható településüzemeltetés Tótvázsonyban" megnevezéssel, elektromos parkfenntartó eszközök beszerzésére. A projekt költsége 25.003.926.-Ft, a támogatás mértéke 19.990.000.-Ft a szükséges önrész 5.013.926.-Ft. Az önrész összegét az önkormányzat a 2023. évi költségvetése terhére biztosítja. Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a pályázati módosítás benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére, illetve a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Képviselő-testületi tagok száma: 7 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
59/2023. (IX.12.) határozata
elektromos parkfenntartó eszközök beszerzésére pályázat módosításáról

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be a Balaton Fejlesztési Tanács pályázati felhívására, „Fenntartható településüzemeltetés Tótvázsonyban" megnevezéssel, elektromos parkfenntartó eszközök beszerzésére.

- A projekt költsége 25.003.926.-Ft, a támogatás mértéke 19.990.000.-Ft a szükséges önrész 5.013.926.-Ft. Az önrész összegét az önkormányzat a 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert a pályázati módosítás benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére, illetve a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Sipos Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

3/ Temetőfenntartási megállapodás kötése Barnag és Vöröstó Községek Önkormányzataival
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc polgármester: Barnag és Vöröstó települések önkormányzatai törvényességi felhívást kaptak arra vonatkozóan, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben szabályozott feladatellátási és rendeletalkotási kötelezettségének tegyen eleget. Próbáltak megállapodást kötni a Katolikus Egyházzal a temető fenntartásra vonatkozóan, de eddig ez nem

vezetett eredményre. A kormányhivataltól kapott türelmi idő lejárt, így arra kérik Tótvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testületét, hogy kössenek temetőhasználati megállapodást a Tótvázsony 0100 hrsz-ú temető használatára vonatkozóan. Ismertette a temető használati megállapodás tervezet tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc polgármester: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Tótvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert, hogy a Tótvázsony Közös Hivatal fenntartására társult két társ településsel Barnag és Vöröstó településekkel a kötelező temetőfenntartási feladataik ellátására, megállapodást kössön annak érdekében, hogy Barnag és Vöröstó települések köztemető fenntartása kötelező önkormányzati feladatokat elláthassák. A Képviselő-testület felkéri Bárány Péter jegyzőt a megállapodás elkészítésére, majd az aláírások után a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal részére történő megküldésére.

Képviselő-testületi tagok száma: 7 fő
Döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
60/2023. (IX.12.) határozata
temetőhasználati megállapodás kötése
Barnag és Vöröstó Községek Önkormányzataival

Tótvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sipos Ferenc polgármestert, hogy a Tótvázsony Közös Hivatal fenntartására társult két társ településsel Barnag és Vöröstó településekkel a kötelező temetőfenntartási feladataik ellátására, megállapodást kössön annak érdekében, hogy Barnag és Vöröstó települések köztemető fenntartása kötelező önkormányzati feladatokat elláthassák.

A Képviselő-testület felkéri Bárány Péter jegyzőt a megállapodás elkészítésére, majd az aláírások után a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal részére történő megküldésére.

Felelős: Sipos Ferenc polgármester, Bárány Péter jegyző
Határidő: azonnal

Egyéb a nyilvános ülésen tárgyalandó ügy nem volt, Sipos Ferenc polgármester megköszönte a részvételt az ülést 8:55 órakor bezárta.

k.m.f.

Sipos Ferenc
polgármester

Bárány Péter
jegyző