

**TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 116-3/2016/TOT.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. február 10-én 18,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Tótvázsony, Tanácsterem (Tótvázsony, Magyar u. 101.)

Jelen voltak:

Sipos Ferenc	polgármester
Peresztegi Gábor	alpolgármester
Bakonyi Zoltán	képviselő
Szabó Miklós	képviselő
Sütő József Tamás	képviselő
Török Ádám	jegyző

I. Napirend előtt:

Sipos Ferenc polgármester: köszöntötte a jelen lévőköt, megállapította az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 testületi tag közül 5 fő jelen volt. Mayer Károly előre jelezte távollétét, Hauck Szabolcs jelezte késését. Az ismertett napirendi pontokat a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadta.

Elfogadott napirend:

1. Tótvázsony Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

2. Döntés a Tótvázsony 820 hrsz-ú építési telekre érkezett vételi ajánlat elfogadásáról

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

3. Egyéb ügyek

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

II. Napirendek tárgyalása

1./ Tótvázsony Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc polgármester: ismertette az írásos előterjesztés tartalmát. Ismertette a főbb számokat. A tervezetet jónak tartja, de további egyeztetésre van még szükséges. Javasolta, hogy a képviselő-testület a következő testületi ülésen döntsön a költségvetés elfogadásáról.

A javaslattal a Képviselő-testület – külön számozott határozat hozatala nélkül – egyhangúlag egyetértett.

2./ Döntés a Tótvázsony 820 hrsz-ú építési telekre érkezett vételi ajánlat elfogadásáról

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: ismertette a beérkezett vételi ajánlatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Tótvázsony 820 hrsz-ú építési telekre érkezett vételi ajánlat elfogadásáról” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta: Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában lévő Tótvázsony 820 hrsz-ú 1695 m² területű belterületi ingatlant, Péntes László és Péntes Katalin 8200 Veszprém Nagy László u. 2/c. 3/10. szám alatti lakosok részére 3.851.875.-Ft-os vételáron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 4 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 4 fő

Tótvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2016. (II. 10.) határozata

a Tótvázsony 820 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Tótvázsony 820 hrsz-ú építési telekre érkezett vételi ajánlat elfogadásáról” szülő előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában lévő Tótvázsony 820 hrsz-ú 1695 m² területű „kivett beépítetlen terület” besorolású belterületi ingatlant, Pénzes László és Pénzes Katalin 8200 Veszprém Nagy László u. 2/c. 3/10. szám alatti lakosok részére 3.851.875.-Ft-os vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Sipos Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

3./ Egyéb ügyek

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: tájékoztatta a jelen lévőköt, hogy előző testületi ülésen már tárgyalták Bocskay György úr Tótvázsony 818 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatát. Az ajánlat elutasításra került mivel az abban szereplő összeg alacsonyabb volt a képviselő-testület által elfogadott m² áránál. Bocskay úr benyújtotta újabb vételi ajánlatát, melynek megtárgyalását kéri.

Bocskay György: a gáz közműfejlesztési hozzájárulás összege magába foglalja az E.on kiépítési költségét, mely az E.on Zrt. tájékoztatása alapján 150.000.-Ft+ÁFA?

Bakonyi Zoltán: az önkormányzat, amikor kialakította a telkeket, ezt az összeget a gáz közműfejlesztési hozzájárulást mindegyik építés telek tekintetében ki kellett fizetnie az E.on Zrt.-nek. Arra a kérdésre, hogy az E.on Zrt. részére mit kell fizetni, nem tud válaszolni.

Bocskay György: egyszer meg kell fizetni a 250.000.-Ft-ot plusz az E.on felé a 150.000.-Ft-ot, ami elég tetemes összeg. Kérdése, hogy a testület el tudná - e engedni ezt a 250.000.-Ft.