

**TÓTVÁZSONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: TOT/23-58/2021.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y**

**Készült:** Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 11. napján 18.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Tótvázsony, Tanácsterem (Tótvázsony, Magyar u. 101.)

**Jelen voltak:**

Sipos Ferenc	polgármester
Hauck Szabolcs	alpolgármester
Horváth Ildikó	képviselő
Veressné Szabó Adrienn Diána	képviselő
Bárány Péter	jegyző

**I. Napirend előtt:**

Sipos Ferenc polgármester: köszöntötte a jelen lévőket, megállapította az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 testületi tag közül 4 fő jelen volt. Bakonyi Zoltán, Kajtár Jenő és Peresztegi Gábor képviselő előre jelezte távollétét. Ismertette az ülés napirendjét. 2. napirendi pontként az építési telkek árának emelése, 5. napirendi pontként a Tótvázsonyi Sport Egyesület támogatási kérelmének megtárgyalását javasolta. Az ismertetett napirendeket a Képviselő-testület ellenszavazat, és tartózkodás nélkül egyhangúan elfogadta.

**Elfogadott napirend:**

1./ Döntés telekértékesítésekről

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

2./ Építési telkek árának emelése

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

3./ A Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtandó 2022-2036 Gördülő Fejlesztési Terv előzetes véleményezése

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

4./ Döntés a cukrászda bérleti szerződésének felmondásáról  
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

5./ Tótvázsonyi Sport Egyesület támogatási kérelme  
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

6./ Egyéb aktuális ügyek  
- Települési támogatási kérelmek elbírálása /zárt ülés/  
Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

## II. Napirendek tárgyalása

### 1./ Döntés telekértékesítésekről

Előterjesztő: Sipos Ferenc polgármester

Sipos Ferenc: 45 db építési telek került kialakításra, ebből 15 telekre van megkötve az adásvételi szerződés. Most van előttünk 13 db telek eladásról szóló határozati javaslat. Ezek már előre leegyeztetett telekértékesítések, most sor kerülhet a szerződéskötésekre, amihez szükségesek a Képviselő-testületi határozatok. Ezeken kívül van még néhány telek amire már komoly érdeklődő van, több helyi lakos is. Amelyekre nincs érdeklődő, ez körülbelül 5-6 telek, azokat újra meghirdetné különböző ingatlanos oldalakon.

Horváth Ildikó: de már az emelt összeggel kerülnek meghirdetésre?

Sipos Ferenc: igen az emelt összeggel. Ezek között is van olyan, ami már emelt összegű, mert akivel már korábban egyeztetett, azok az akkor aktuális áron vásárolják meg. Az emelt összegű telkekre már akkor érkezett az ajánlat, amikor döntöttünk azok árának emeléséről.

Ismertette a 828/3 hrsz-ú telek értékesítésével kapcsolatos írásos előterjesztés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Sipos Ferenc szavazásra bocsátotta határozati javaslatát az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 4 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 4 fő

Tótvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta: