



JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- belterület határa
- belterület javasolt új határa
- bécsítésre szánt ter. határa
- meglévő-megmaradó szab. vonal
- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység hat.
- építési övezet határa
- ajánlott új telekhatár
- régészeti ter.hat.
- műemléki környezet határa

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELEI

- Lakóterület
  - falusias
- Vegyes terület
  - településközpont
- Gazdasági terület
  - ipari
  - kereskedelmi, szolgáltató
  - mezőgazdasági üzemi
- Különleges terület
  - temető
- Erdőterület
  - védő erdő
- Zöldterület
  - közpark, közkert
  - közpark
- Vízgyűjtő terület
  - vízbeszerzési és vízmű terület

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- építési hely
- műemlék telke

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- védett helyi művi érték
- helyi értékelemre javasolt épület
- építési vonal
- szabályozási szélesség
- megszüntető jel-normál
- megszüntető jel-belterületi határ
- üttengely-tervezett
- burkolatszél-meglévő
- burkolatszél-tervezett
- tervezett-gyalogút
- meglévő gyalogút
- meglévő-kerekpárut és útvonal
- tervezési terület határa
- nem bemért épület
- beültetési kötelezettségű terület

módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Méret: M=1:1000

Megjelenítés: Tótvárszony község Önkormányzata	hatályos BSZA Kivonat
Munka megnevezése: Tótvárszony településrendezési eszközei	2020. 06. 12.
Készítéskorlat: Szűcs Mihály TR-4-T/19-03/17 okl. építésmérnök	<b>SZABÁLYOZÁSI TERV Beépítésre szánt területek</b> 314/2012.(IX.8.)Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljárásra
Munkatárs: Németh Kristóf okl. építésmérnök	Munkatárs: Németh Ferenc okl. építésmérnök
Feladó tervező: Németh Ferenc okl. építésmérnök TT-É 18-0221	Tervező: Planteus Kft. 8273 Monostói, Fő út 23. tel.: 06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu